

Отчет по мкд Макаренко, 8 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-1 086 473,28

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года		780 051,71
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 427 295,00 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 346 110,85 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 382 270,88 □
В том числе:		
Содержание общего имущества		534 557,02 □
Текущий ремонт общего имущества		490 741,34 □
Замена стояка канализации кв.112,116,120,124, 128, январь		39 158,28
Механизированная уборка снега, январь		7 700,00
Уборка снега с кровли, февраль		2 523,53
Замена крана кв.74, апрель		1 256,67
Ремонт контейнерной площадки, апрель		3 260,74
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)		11 487,24
Аварийный вызов на промывку трубопроводов, июнь		2 500,00
Замена отсечных кранов кв.24,29, август		3 675,74
Заделка трещин на фасаде, сентябрь		2 568,19
Замена отсечных кранов кв.91, сентябрь		1 314,79
Ремонт двери в подвал 8 подъезд, сентябрь		731,59
Обработка от плесени кв.53, сентябрь		2 230,00
Ремонт подъезда №1, сентябрь		85 008,90
Ремонт подъезда №2, октябрь		80 011,27
Ремонт подъезда №5, октябрь		82 147,85
Замена задвижки и труб ГВС, октябрь		8 549,65
Замена труб ГВС 1 под., октябрь		783,48
Смена вентилей, кранов, октябрь		2 307,50
Поверка ОДПУ, октябрь		23 930,86
Ремонт подъезда №6, ноябрь		79 937,59
Установка урн, ноябрь		2 716,87
Заливка бетоном плиты входных групп, ноябрь		8 047,77
Замена доводчиков, ноябрь		17 332,84
Смена светильника, ноябрь		1 294,30
Доп.работы ТО ВДГО (замена крана), ноябрь		3 633,96
Замена стояка канализации кв.90,93, декабрь		10 717,79
Заделка отверстий после замены стояка, декабрь		1 881,78
Демонтаж шлагбаума, декабрь		2 038,17
Ремонт качелей, декабрь		673,24
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь		1 320,75
Услуги управления		356 972,52 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201		897 395,89 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		12 276,65
Начислено за горячее водоснабжение населению		30 503,04
Оплачено за горячее водоснабжение населением		28 563,81
Убытки по СОИ		116 224,70
Долг клиентов		130 440,58
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		1 837,17
Начислено за холодное водоснабжение населению		6 116,40
Оплачено за холодное водоснабжение населением		5 524,86
Убытки по СОИ		2 873,04
Долг клиентов		5 301,75
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за водоотведение населению		8 835,96
Оплачено за водоотведение населением		7 661,82
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 174,14
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		52 160,92
Начислено за электроснабжение населению		15 422,17

	Оплачено за электроснабжение населением	15 422,17
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	52 160,92
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	189 077,39 □
	Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 086 473,28 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-35676,98