

Отчет по мкд Крупской, 78а за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-473 287,59

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года		489 714,47
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		750 941,88 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		671 714,72 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		563 103,39 □
В том числе:		
Содержание общего имущества		258 175,50 □
Текущий ремонт общего имущества		116 350,22 □
Ремонт полотенцесушителя кв.28, январь		2 194,51
Механизированная уборка снега, январь		1 633,33
Уборка снега с кровли, февраль		1 009,32
Замена водосточной трубы, март		5 376,15
Уборка снега с кровли, март		1 261,55
Ремонт труб ГВС, май		2 925,15
Частичный ремонт штукатурного слоя фасада, май		358,94
Частичный ремонт кровли, май		618,62
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)		6 002,61
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)		6 002,61
Восстановление штукатурного слоя фасада, май		1 677,15
Ремонт бойлера, май		18 088,31
Дератизация контейнерной площадки, сентябрь		300,00
Монтаж прожекторов 3 подъезд, октябрь		3 741,76
Замена лежанки ГВС, ноябрь		7 483,07
Установка ремонтного хомута в подвале, ноябрь		831,08
Поверка ОДПУ, декабрь		17 829,00
Замена трубопровода в подвале, декабрь		29 828,35
Замена сборок (нежилое помещение), декабрь		4 887,62
Замена стояка ГВС кв.28, декабрь		1 949,59
Установка ремонтного хомута в подвале, декабрь		1 823,10
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь		528,40
Услуги управления		188 577,67 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201		460 330,30 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		1 870,37
Начислено за холодное водоснабжение населению		6 331,63
Оплачено за холодное водоснабжение населением		5 338,84
Убытки по СОИ		3 121,61
Долг клиентов		5 984,77
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		1 164,27
Начислено за водоотведение населению		4 593,47
Оплачено за водоотведение населением		3 705,33
Убытки по СОИ		179,27
Долг клиентов		2 231,68
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		3 099,40
Начислено за горячее водоснабжение населению		12 411,72
Оплачено за горячее водоснабжение населением		10 770,28
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 740,84
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение населению		17 084,19
Оплачено за электроснабжение населением		17 084,19
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		12 957,29 □
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		473 287,59 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-7736,8