

Отчет по мкд Дружбы, 20 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-427 706,39

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года		270 722,97
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		617 635,56 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		588 805,96 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		711 618,43 □
В том числе:		
Содержание общего имущества		228 884,76 □
Текущий ремонт общего имущества		323 157,16 □
Замена участка трубопровода 2 подъезд, январь		1 518,65
Уборка снега с кровли, январь		2 018,66
Механизированная уборка снега, январь		700,00
Уборка снега с кровли, февраль		4 541,37
Промывка трубопровода ХФК, апрель		2 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада, май		897,83
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)		6 002,61
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)		6 002,61
Доп.работы по ТО ВДГО, май		9 633,94
Пайка трубы на узле управления, июль		2 855,50
Замена трубопровода ГВС кв.11, июль		1 000,03
Замена стояка канализации кв.12,16,20, август		21 488,41
Замена стояка канализации кв.41, август		6 210,47
Замена стояка ХГВС 1 подъезд, август		47 256,92
Работы по подготовке дома к отопительному сезону, август		64 400,78
Электромонтажные работы, август		13 220,63
Промывка трубопровода ХФК, сентябрь		2 500,00
Замена внутридомового газ. оборудования кв.41, сентябрь		7 109,80
Демонтаж, монтаж приборов отопления кв.14, сентябрь		7 333,76
Монтаж прожекторов 1-4 подъезд, сентябрь		25 680,74
Замена стояка канализации кв.44, октябрь		15 319,64
Установка радиатора кв.34, октябрь		5 698,66
Монтаж светильников над подъездами, октябрь		18 582,99
Демонтаж бетонных оснований МАФ, октябрь		9 020,39
Ремонт элеватора, ноябрь		2 584,81
Смена светильников, декабрь		12 963,03
Замена задвижки, декабрь		6 352,61
Замена канализации кв.62, декабрь		7 183,73
Смена ламп, декабрь		3 569,35
Замена лежанки ГВС		5 255,23
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь		263,94
Смена патронов кв.76, декабрь		266,78
Замена трубопровода ГВС 2 подъезд, декабрь		3 223,29
Услуги управления		159 576,51 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201		422 365,04 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		1 341,26
Начислено за холодное водоснабжение населению		6 155,04
Оплачено за холодное водоснабжение населением		5 633,82
Убытки по СОИ		3 020,64
Долг клиентов		4 883,12
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		
Начислено за водоотведение населению		928,76
Оплачено за водоотведение населением		4 022,75
Убытки по СОИ		162,21
Долг клиентов		-2 931,78
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		1 894,42
Начислено за горячее водоснабжение населению		12 024,14
Оплачено за горячее водоснабжение населением		10 501,55
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 417,01

	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	14 214,47
	Оплачено за электроснабжение населением	14 241,47
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	-27,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	5 341,35
	Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	427 706,39 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	- 341,60 □