

Отчет по мкд Техническая, 1 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-415 525,22

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019	310 945,26
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	744 490,98
Доходы от использования общего имущества	
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	722 517,18
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	746 020,03
В том числе:	
Содержание общего имущества	268 792,28
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	296 093,17
Мех.уборка территории, январь	1 881,60
Смена участка стояка ГВС кв.21, январь	1 865,80
Монтаж переемычки элеватора ТУ, январь	2 968,29
Очистка кровли от снега (автовышка), февраль	2 000,00
Мех.уборка территории, февраль	3 763,20
Частичный ремонт цоколя, апрель	28 390,67
Смена кранов ХГВС кв.38, апрель	3 225,71
Дезинсекция по заявкам, апрель	2 010,00
Доп.работы по ВДГО (ввод), июнь	8 804,67
Ремонт водостока, 9шт, июнь	4 478,20
Окраска входных дверей 1-4под., 20м2, июнь	7 033,26
Смена почтовых ящиков, 1бшт., июнь	10 065,62
Окраска газопровода, 19,58м2, июль	4 736,00
Смена участка стояков КНС кв.1-4, 9,5пм, июль	23 747,53
Замена окон, август	118 000,00
Смена стояков ХГВС под.№1 подвал, 2шт., август	2 360,97
Ремонт опрессовка ТУ, бойлера, август	46 662,41
Противогрибковая обработка, сентябрь	3 340,00
Смена РКУ под. 1, 4, 2шт., октябрь	13 227,05
Прочистка трубопровода ХФК, октябрь	5 000,00
Работа с автовышки, ноябрь	899,19
Мех.уборка территории, декабрь	1 633,00
Услуги управления	181 134,58
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	356 421,91
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Горячее водоснабжение и отопление*	
Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2019	57 669,15
Начислено за холодное водоснабжение населению	0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением	11 198,80
Убытки по СОИ	5 588,07
Долг клиентов	52 058,42
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	7 044,89
Долг клиентов	7 044,89
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	59 103,31
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	415 525,22
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-4 154,55