

Отчет по мкд Студенческая, 22 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-611 451,60

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019	266 189,30
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	743 097,58
Доходы от использования общего имущества	
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	751 528,57
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 067 291,10
В том числе:	
Содержание общего имущества	286 643,03
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	590 304,39
Замена почтовых ящиков под.2, 7шт., январь	5 300,00
Мех.уборка территории, январь	1 881,60
Косметический ремонт под.3, январь	84 934,91
Замена конструкций ПВХ под.2, февраль	34 521,58
Замена входных дверей под.2, февраль	34 521,58
Мех.уборка территории, февраль	1 881,60
Мех.уборка территории, март	1 881,60
Доп. работы ВДГО, март	65 685,94
Смена участка стояка ГВС под.3, апрель	2 870,10
Смена ВА в ВРУ (1шт), апрель	3 335,88
Кронирование деревьев, 1шт., апрель	3 200,00
Ремонт водостока, 2шт., июнь	1 104,68
Окраска входных дверей 1-4под., 20м2, июнь	7 033,26
Смена участка стояка ГВС в бойлерной, 1пм, июнь	4 458,76
Ремонт кровли и фасада, июль	98 895,00
Ремонт, опрессовка ТУ, бойлера, смена секций, август	65 803,64
Смена крана прибора отопления кв.27, 1шт., сентябрь	1 707,69
Смена прибора отопления кв.51, 1шт., сентябрь	9 624,55
Смена прибора отопления кв.69, 2 шт., сентябрь	7 811,43
Противогрибковая обработка кв.30, октябрь	7 780,00
Демонтаж-монтаж преобраз.расхода ХВС, октябрь	5 896,29
Замена окон в подъезде, 4шт., октябрь	59 000,00
Ремонт примыканий вент.шахты, ноябрь	3 251,21
Запенивание отверстий, борозд, примыканий, ноябрь	1 789,30
Установка входной двери под.3-4, ноябрь	69 000,00
Замена трубопровода ГВС и вентилей кв.19, декабрь	1 222,68
Замена труб в подвале, декабрь	4 511,11
Мех.уборка территории, декабрь	1 400,00
Услуги управления	190 343,68
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	573 520,84
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Горячее водоснабжение и отопление*	
Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2019	47 155,53
Начислено за холодное водоснабжение населению	-635,09
Оплачено за холодное водоснабжение населением	15 206,34
Убытки по СОИ	6 616,66
Долг клиентов	37 930,76
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2019	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00

Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	37 930,76
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	611 451,60
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-8 435,62