

Отчет по мкд Пушкарская, 61 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-455 639,62

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		371 607,61
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 296 646,04
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 206 319,48
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 186 734,64
	В том числе:	
Содержание общего имущества		460 014,40
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		423 189,31
Мех.уборка территории, январь		3 763,20
Смена участка стояка ЦО по ПС кв.95, январь		2 783,11
Мех.уборка территории, февраль		3 763,20
Герметизация межпанельных стыков кв.12,43, 53,60,69,107, 206пм, март		67 980,00
Смена участка стояка ХГВС кв.75,78, апрель		25 106,04
Смена ВА под.7, 1шт., апрель		3 335,88
Смена лампы ДРВ под.5, 1шт., апрель		645,02
Смена лампы ДРВ под.3, 1шт., апрель		645,02
Смена лампы ДРВ под.6, 1шт., апрель		645,02
Восстановление ограждения, 4,5м2, май		4 888,12
Окраска входных дверей 1-8под., 40м2, июнь		14 066,51
Доп.работы ВДГО, июль		17 525,72
Ремонт ступеней, август		82 475,38
Смена ВА кв.18, 1шт., август		2 526,00
Смена крана ГВС кв.81, 1шт., сентябрь		872,18
Смена лампы ДРВ под.3, 1шт., сентябрь		645,22
Ремонт бойлера, смена 3-калачей, 2-х секций, октябрь		163 495,77
Замена калача бойлера, 1шт., ноябрь		9 556,72
Доп.работы ВДГО (плановое газовое обслуживание), декабрь		15 438,20
Мех.уборка территории декабрь		3 033,00
Услуги управления		303 530,93
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		442 349,33
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		14 128,23
Начислено за холодное водоснабжение населению		-1 905,23
Оплачено за холодное водоснабжение населением		12 223,00
Убытки по СОИ		13 290,29
Долг клиентов		13 290,29
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		13 290,29
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		455 639,62
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-5 903,75