

Отчет по мкд Макаренко, 34 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-429 895,12

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		333 377,54
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		781 751,73
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		727 443,28
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		736 766,85
	В том числе:	
Содержание общего имущества		268 735,84
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		281 725,22
Герметизация межпанельных стыков кв.2,29,33, 102пм, март		33 660,00
Смена крана ГВС кв.68, 1шт., апрель		1 707,57
Смена участка стояка КНС кв.69, апрель		1 160,69
Согласование дет.площадки с Газпромом, апрель		600,00
Замена тамбурных дверей, апрель		136 406,67
Завоз чернозема, 10тн., май		10 512,50
Смена крана ГВС кв.43, 1шт., август		1 760,77
Ремонт опрессовка ТУ, 1шт., август		18 839,14
Демонтаж, проверка тепловычислителя, сентябрь		21 704,72
Смена крана ГВС кв.36, 1шт., октябрь		1 219,11
Монтаж констр. ПВХ продухов, 2шт., октябрь		8 000,00
Восстановление освещения под.2, ноябрь		2 324,29
Замена трубопровода ХГВС под.1, 1пм, ноябрь		2 905,91
Закраска надписей на фасаде дома, 10м2, ноябрь		2 476,40
Спил и формовка деревьев (контейн.площадка), декабрь		2 625,17
Замена светильников 1,2,3,4 эт., декабрь		35 822,28
Услуги управления		186 305,79
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		397 009,56
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		57 399,53
Начислено за холодное водоснабжение населению		0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		30 075,24
Убытки по СОИ		5 561,27
Долг клиентов		32 885,56
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	32 885,56
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		429 895,12
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-6 809,00