

Отчет по мкд Крупской, 51а за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-344 664,96

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		239 457,35
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		738 464,48 □
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		694 523,23
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		726 480,42
	В том числе:	
Содержание общего имущества		262 343,98
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		283 243,27
Смена подводки прибора отопления кв.38, январь		2 997,26
Смена участка стояка ГВС подвал бойлерная, январь		1 911,48
Смена участка лежанки ГВС выход с бойлера, январь		3 251,39
Смена участка лежанки ГВС поликлиника, январь		7 045,37
Мех.уборка территории, январь		2 419,20
Мех.уборка территории, февраль		2 419,20
Противогрибковая обработка, 9м2, март		2 608,00
Смена участка лежанки ГВС выход с бойлера, апрель		2 040,11
Демонтаж прибора отопления кв.32, 1шт., апрель		4 116,29
Смена крана ГВС каб.114, 1шт., апрель		1 112,85
Смена светильника МОП под.1, бшт., апрель		10 111,52
Ремонт тамбура под.4, апрель		10 000,00
Смена участка лежанки ГВС поликлиника, бпм, май		16 730,16
Герметизация трещин кв.15,16,63, 40пм, май		12 800,00
Ремонт водостока, бшт., июнь		4 987,55
Окраска входных дверей 1-4под., 40м2, июнь		8 783,56
Смена прибора отопления (стоматология), 1шт., июнь		9 560,38
Смена участка лежанки ГВС (заявка 479), 3пм, июль		8 629,87
Смена участков стояков КНС, ХГВС кв.52-66, поликлиника, июль		136 567,83
Доп.работы ВДГО, июль		3 853,04
Дезинсекция по заявкам, август		1 500,00
Смена участка лежанки ГВС, 1пм, август		2 845,71
Смена светильника МОП под.3 тамбур, 1шт., август		1 684,29
Ремонт кровли кв.63, сентябрь		4 480,00
Смена крана стояка ГВС поликлиника, 1шт., сентябрь		1 163,74
Смена участка стояка ЦО, ПС кв.15, 1шт., октябрь		2 400,49
Смена участка стояка КНС кв.33, Поликлиника, бпм, октябрь		10 354,10
Противогрибковая обработка кв.63, октябрь		1 900,00
Замена труб в подвале, декабрь		3 336,88
Мех.уборка территории, декабрь		1 633,00
Услуги управления		180 893,17
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		315 355,79
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		26 449,03
Начислено за холодное водоснабжение населению		0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		5 378,88
Убытки по СОИ		8 239,02
Долг клиентов		29 309,17
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00

Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	29 309,17
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	344 664,96
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-5 909,58