

Отчет по мкд Дружбы, 19 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-286 768,07

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		252 379,54
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		573 127,53 □
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		638 814,37
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		718 744,93
	В том числе:	
Содержание общего имущества		246 337,52
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		308 417,74
Мех.уборка территории, январь		3 528,00
Косметический ремонт под. 2, январь		84 934,91
Демонтаж-монтаж преобразователя расхода ХВС, 1шт., февраль		5 360,27
Мех.уборка территории, февраль		3 528,00
Демонтаж-монтаж тепловычислителя, преобразователя, 5шт., март		21 704,72
Кронирование деревьев, 8шт., апрель		25 600,00
Ремонт водостока, 1шт., июнь		552,51
Окраска входных дверей 1-3под., 15м2, июнь		5 275,00
Ремонт бойлера, смена калача, 1шт., июнь		7 650,15
Смена участка стояка ГВС 1под., 0,5пм., июнь		3 214,38
Смена участка лежанки ГВС 2под., 8пм., июнь		24 117,61
Смена участка лежанки ГВС (заявка 459), 1пм, июль		4 475,10
Промывка трубопровода ХФК, 1,9ч., июль		4 792,50
Доп.работы ВДГО, июль		21 936,00
Смена кранов ХГВС кв.№14, 2шт., август		930,24
Ремонт окна, октябрь		2 500,00
Прочистка трубопровода ХФК, октябрь		2 500,00
Закраска надписей на фасаде дома, 10м2, ноябрь		2 700,58
Ремонт подъезда №1, декабрь		81 484,77
Мех.уборка территории, декабрь		1 633,00
Услуги управления		163 989,67
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		266 623,26
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		66 848,58
Начислено за холодное водоснабжение населению		-2 503,81
Оплачено за холодное водоснабжение населением		49 503,21
Убытки по СОИ		5 303,25
Долг клиентов		20 144,81
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	20 144,81
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		286 768,07
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-7 703,01