

Отчет по мкд Бульвар Гагарина, 58г за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-424 487,29

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		188 307,91
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		798 565,86 □
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		699 373,38
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		833 071,96
В том числе:		
Содержание общего имущества		300 993,44
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		346 703,64
Мех.уборка территории, январь		4 704,00
Смена крана стояка ГВС под. 2,3, январь		872,06
Мехуборка территории, февраль		4 704,00
Герметизация межплиточных стыков, 75мм, март		43 450,00
Смена крана ГВС кв.6, 1шт, апрель		1 112,85
Противогрибковая обработка кв.30, 9м2, апрель		4 200,00
Кронирование деревьев, 1шт, апрель		3 200,00
Завоз песка, 0,76тн., май		1 300,55
Поставка и установка противопожарных люков		33 500,00
Ремонт кровли кв.30,45,56, июнь		189 276,00
Оштукатуривание фасада, июнь		8 960,00
Смена кранов, монтаж манометров на ТУ, 7шт, июнь		10 409,15
Монтаж ограждения балкона кв.№5, 2,6м2, август		4 470,65
Смена стояка ГВС кв.11, 1,5мм., октябрь		2 437,60
Доп.работы ТО ВДГО, октябрь		28 589,78
Прочистка трубопровода ХФК, декабрь		2 500,00
Обработка от плесени кв.44, декабрь		2 200,00
Мех.уборка территории, декабрь		817,00
Услуги управления		185 374,88
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		421 198,97
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за холодное водоснабжение населению		0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		3 288,32
Долг клиентов		3 288,32
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		3 288,32
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		424 487,29
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-3 543,45