

## Отчет по мкд Б.Гагарина, 109 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-416 398,35

### Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019</b>		159 448,67
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>654 014,19</b> □
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>651 530,68</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>731 397,54</b>
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		315 014,57
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>		247 791,25
Мех.уборка территории, январь		3 561,60
Монтаж 2-х секций ограждения, январь		8 204,17
Смена участка стояка ГВС кв. 15, январь		3 242,95
Смена участка стояка ЦО по ПС кв. 15, январь		2 783,11
Смена участка лежанки ГВС (ТУ), январь		2 939,58
Смена участка лежанки ГВС, январь		3 336,70
Смена участка стояка ГВС кв. 4, январь		3 201,03
Смена участка лежанки ГВС, январь		4 368,45
Демонтаж тепловычислителя, 1шт., февраль		5 172,54
Демонтаж-монтаж преобраз.расхода ХВС, 1шт., февраль		5 360,27
Мех.уборка территории, февраль		3 561,60
Смена участка лежанки ГВС, март		5 676,72
Замена источника питания, 1шт., июнь		2,840,80
Смена участка стояка ГВС кв. 4, 1пм., июнь		1 865,80
Ремонт бойлера, смена калача, июнь		8 024,67
Ремонт бойлера, опрессовка, июнь		84 399,74
Смена крана ГВС кв.11, 1шт., июнь		872,06
Смена участка стояка ГВС кв.4, 1пм., август		1 867,96
Ремонт пристроя (котельная), октябрь		69 500,00
Установка противопожарных люков, октябрь		17 000,00
Замена трубы водоснабжения в подвале, ноябрь		3 780,21
Замена автомата, 1шт., ноябрь		1 438,80
Ремонт обвязки насоса, декабрь		3 259,54
Смена сгонов кв.26, декабрь		1 532,95
Замена источника питания, 1шт., декабрь		2 840,80
<b>Услуги управления</b>		168 591,72
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019</b>		<b>241 799,04</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		20 969,22
Начислено за холодное водоснабжение населению		-1 598,33
Оплачено за холодное водоснабжение населением		11 413,89
Убытки по СОИ		50 450,62
Долг клиентов		58 407,62
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		116 191,69
Долг клиентов		<b>116 191,69</b>
<b>Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего</b>		<b>174 599,31</b>

<b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>416 398,35</b>
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-33 234,73