

**Отчет по мкд Аркадия Гайдара, 7 за 2019 год**

Остатки МКД на 31.12.2019

-246 993,05

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019</b>	286 581,50
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>1 004 523,36</b> □
<b>Доходы от использования общего имущества</b>	<b>15 125,00</b> □
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>993 371,17</b> □
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>916 784,55</b>
В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>	380 349,14
<b>Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже</b>	285 767,26
Мех.уборка территории, январь	5 174,40
Мех.уборка территории, февраль	5 174,40
Ремонт 1-го подъезда, март	78 366,00
Смена светильников МОП под.4 тамбур, апрель	1 685,15
Смена лампы ДРВ под.2, 1 шт. апрель	645,02
Смена РКУ на прожектор под.5, 1 шт. апрель	3 218,83
Доп.работы по ВДГО, апрель	11 058,50
Монтаж оконных конструкций из ПВХ, 5шт.май	22 857,10
Завоз песка, 0,76тн., май	1 300,55
Демонтаж урн, 3шт., июнь	1 111,49
Валка деревьев, 4шт., июнь	5 965,80
Смена фланца выхода ГВС с бойлера, 2шт., июнь	3 446,67
Смена крана ГВС кв.36, 1шт., июнь	872,06
Окраска входных дверей, 7,4м2, август	956,67
Смена участка стояка КНС кв.29, 2,5п.м., август	2 728,09
Ремонт опрессовка ТУ, бойлера, 1шт, август	28 762,53
Монтаж констр. ПВХ продухов, 10шт., октябрь	40 000,00
Установка входной группы под.3-6, ноябрь	39 000,00
Замена лежанки канализации, декабрь	6 546,89
Спил и формовка деревьев, 12м3, декабрь	24 097,11
Мех.уборка территории, декабрь	2 800,00
<b>Услуги управления</b>	250 668,15
<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019</b>	<b>236 272,07</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>	0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	<b>0,00</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>	6 573,98
Начислено за холодное водоснабжение населению	-2 121,59
Оплачено за холодное водоснабжение населением	4 452,39
Убытки по СОИ	10 720,98
Долг клиентов	10 720,98
<b>Электроснабжение</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2019</b>	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	
	<b>10 720,98</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>246 993,05</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	<b>-7 265,76</b>