

Отчет по мкд Тургенева, 18/3 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-492 580,49

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		246 573,62
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		707 707,11
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		637 148,21
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		754 553,30
	В том числе:	
Содержание общего имущества		237 230,34
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		355 991,11
Мех.уборка территории, январь		3 528,00
Очистка кровли от снега, январь		1 000,00
Мех.уборка территории, февраль		3 528,00
Ремонт тепловычислителя, 1шт., февраль		4 658,11
Смена РКУ на прожектор под.4, март		4 811,88
Смена фотореле под.3, 1шт., апрель		2 061,76
Монтаж оконных конструкций из ПВХ, 1шт., май		4 571,42
Окраска входных дверей 1-4под., 20м2, июнь		7 033,26
Ремонт бойлера, июнь		29 219,52
Смена РКУ 1-3под., 3шт., июнь		9 656,59
Дезинсекция по заявкам, июль		2 239,60
Замена преобразователя расхода ХВС, август		12 480,32
Распил, уборка веток, 1м3, август		1 077,19
Смена врезок стояков ЦО под.1,4 чердак, 28шт., август		160 058,17
Смена калачей, 2шт., август		19 050,23
Демонтаж прибора отопления кв.50, 1шт., сентябрь		4 116,86
Ремонт кровли, сентябрь		14 540,00
Демонтаж-монтаж преобразователя расхода ХВС, сентябрь		5 360,27
Ремонт бойлера, смена 2-х калачей, октябрь		27 366,93
Прочистка трубопровода ХФК, октябрь		5 000,00
Устройство отмостки, октябрь		31 000,00
Ремонт двери под.4, ноябрь		2 000,00
Мех.уборка территории, декабрь		1 633,00
Услуги управления		161 331,85
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		434 537,61
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		13 999,61
Начислено за холодное водоснабжение населению		-4 035,23
Оплачено за холодное водоснабжение населением		9 964,38
Убытки по СОИ		3 960,18
Долг клиентов		3 960,18
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		54 082,70
Долг клиентов		54 082,70
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		58 042,88
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		492 580,49
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-19 641,44