

Отчет по мкд Степана Разина, 34 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-382 056,58

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		246 082,88
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		662 063,07
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		637 715,99
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		688 735,95
В том числе:		
Содержание общего имущества		245 064,03
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		284 776,57
Косметический ремонт под. 3, январь		84 934,91
Смена участка стояка ЦО, участка лежанки ГВС, январь		7 451,29
Ремонт тепловычислителя, 1шт., февраль		6 952,74
Мех.уборка территории, февраль		9 408,00
Смена фильтра на лежанке ГВС, март		11 714,97
Доп. работы ВДГО март		23 152,80
Смена ВА, светильника МОП под.1, апрель		3 301,70
Смена ВА под.3, 1шт., апрель		2 451,62
Смена лампы ДРВ под.1, 1шт., апрель		645,02
Кронирование деревьев, 4шт., апрель		20 000,00
Смена РКУ на прожектор под.1-4, 4шт., май		19 247,49
Смена кранов, монтаж манометров на ТУ, 19шт., июнь		23 168,12
Смена участка лежанки выхода ГВС с бойлера, 1пм, июнь		6 284,35
Смена почтовых ящиков 1-4под., 14шт., июль		8 399,00
Герметизация козырьков, июль		33 912,00
Монтаж дренажного насоса, 1шт., август		16 982,88
Замена почтовых ящиков, сентябрь		3 950,00
Закраска надписей на фасаде дома, 1м2, декабрь		2 819,68
Услуги управления		158 895,35
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		321 449,92
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		53 713,08
Начислено за холодное водоснабжение населению		0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		35 972,42
Убытки по СОИ		13 055,36
Долг клиентов		30 796,02
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		29 810,64
Долг клиентов		29 810,64
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		60 606,66
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		382 056,58
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-8 431,52