

Отчет по мкд Старцева, 47 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-425 227,95

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		316 796,70
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		812 438,22
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		754 843,93
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		730 707,46
В том числе:		
Содержание общего имущества		292 128,12
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		247 412,44
Мех.уборка территории, январь		2 060,80
Смена участка стояка ГВС выход с бойлера, январь		11 408,28
Очистка кровли от снега, март		22 085,00
Мех.уборка территории, март		2 060,80
Смена кранов ХГВС кв.15, апрель		2 225,60
Смена ВА в ВРУ, 1шт., апрель		2 708,46
Ремонт водосточных желобов, 3шт., апрель		10 190,00
Завоз чернозема, 10тн, май		10 512,50
Ремонт водостока, 5шт., июнь		2 761,78
Окраска входных дверей 1-4под., ремонт тамбура 4под., 50м2, июнь		18 822,65
Ремонт бойлера, опрессовка, июнь		43 578,11
Окраска газопровода, 19,58м2, июль		4 736,00
Замена общедомового электрощита, август		50 137,68
Кронирование веток, убока веток, 1м3, август		3 167,02
Противогрибковая обработка кв.18, сентябрь		14 500,00
Обработка плесени кв.63, октябрь		12 120,00
Устройство отмостки, октябрь		18 000,00
Демонтаж-монтаж преобраз.расхода ХВС, октябрь		5 896,29
Ремонт шиферного покрытия, ноябрь		5 666,49
Электромонтажные работы под. 3, ноябрь		2 107,98
Ремонт кровли, ноябрь		800,00
Мех.уборка территории, декабрь		1 867,00
Услуги управления		191 166,90
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		350 254,52
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		87 162,30
Начислено за холодное водоснабжение населению		-848,65
Оплачено за холодное водоснабжение населением		15 526,48
Убытки по СОИ		4 186,26
Долг клиентов		74 973,43
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		74 973,43
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		425 227,95
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-4 471,89