

Отчет по мкд Старцева, 41 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-668 902,58

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		312 008,75
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		804 699,33
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		735 854,78
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		967 633,50
В том числе:		
Содержание общего имущества		286 766,65
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		497 819,51
Мех.уборка территории, январь		2 508,80
Смена прибора отопления кв. 18, январь		8 583,00
Смена кранов ХГВС кв.15, февраль		930,39
Смена крана ГВС кв.50, февраль		876,45
Смена ВА кв.47, февраль		2 502,41
Мех.уборка территории, февраль		2 508,80
Смена насоса ГВС, 1шт., май		25 406,44
Герметизация межпанельных стыков кв.44,75, март		25 740,00
Мех.уборка территории, март		2 508,80
Доп.работы по ВДГО кв.41,45, апрель		4 796,06
Противогрибковая обработка кв.33, 9м2, апрель		2 536,00
Восстановление ограждения, 4м2, май		4 344,96
Смена крана ГВС кв.4, 1шт., май		872,06
Смена крана ГВС кв.47, 1шт., май		3 218,26
Противогрибковая обработка кв.21, 7,5м2, июнь		3 514,00
Замена расходомера, 1шт, июнь		24 712,00
Ремонт водостока, 5шт., июнь		3 718,22
Окраска входных дверей 1-4под., 40м2, июнь		8 783,56
Ремонт бойлера, смена 2 секций, июнь		139 645,42
Демонтаж-монтаж преобразователя ХВС, август		5 896,29
Кронирование веток, уборка веток, 1м3, август		1 699,69
Ремонт кровли, сентябрь		180 673,00
Доп.работы ТО ВДГО, октябрь		34 439,14
Доп.работы ТО ВДГО, декабрь		6 005,76
Мех.уборка территории, декабрь		1 400,00
Услуги управления		183 047,34
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		612 632,02
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		44 390,49
Начислено за холодное водоснабжение населению		-424,32
Оплачено за холодное водоснабжение населением		15 330,21
Убытки по СОИ		27 634,60
Долг клиентов		56 270,56
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		56 270,56

Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	668 902,58
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-9 565,06