

# Отчет по мкд Макаренко, 8 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-898 810,91

## Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

|                                                                                         |  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019                     |  | 562 936,98        |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества                                       |  | 1 381 709,25      |
| Доходы от использования общего имущества                                                |  |                   |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества                         |  | 1 225 916,70      |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества                                |  | 1 287 238,88      |
| В том числе:                                                                            |  |                   |
| Содержание общего имущества                                                             |  | 482 406,56        |
| Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже                                       |  | 494 820,80        |
| Мех.уборка территории, январь                                                           |  | 5 644,80          |
| Монтаж доводчика под.7, 1шт., январь                                                    |  | 3 514,90          |
| Смена стояка кабельных линий, светильников МОП, ремонт эл.щитов под.№8, январь          |  | 169 127,35        |
| Смена кранов ХГВС кв. 41, январь                                                        |  | 1 744,03          |
| Мех.уборка территории, февраль                                                          |  | 8 467,20          |
| Ремонт 8-го подъезда, март                                                              |  | 95 144,40         |
| Ремонт эл.щита кв.91 (замена проводки), апрель                                          |  | 695,41            |
| Согласование дет.площадки с Газпромом, апрель                                           |  | 600,00            |
| Смена кранов на лежанке ГВС, 2шт., май                                                  |  | 5 463,60          |
| Смена участка лежанки ГВС, 10пм, май                                                    |  | 26 473,20         |
| Смена участка лежанки КНС, укрепление, 31,5пм, май                                      |  | 64 088,67         |
| Смена участка стояка КНС кв.82, 3,5пм, май                                              |  | 12 277,30         |
| Ремонт 4-го подъезда, май                                                               |  | 86 677,00         |
| Завоз песка, 0,76тн, май                                                                |  | 1 300,55          |
| Смена прибора отопления кв.97, 2шт., сентябрь                                           |  | 7 811,43          |
| Замена труб в под.6, декабрь                                                            |  | 3 440,56          |
| Замена отсечных кранов кв.2, декабрь                                                    |  | 950,40            |
| Мех.уборка территории, декабрь                                                          |  | 1 400,00          |
| Услуги управления                                                                       |  | 310 011,52        |
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019     |  | 780 051,71        |
| <b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>                                                     |  |                   |
| Горячее водоснабжение и отопление*                                                      |  |                   |
| Задолженность клиентов на 01.01.2019                                                    |  | 0,00              |
| Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению                                |  | 0,00              |
| Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением                                |  | 0,00              |
| Убытки по СОИ                                                                           |  | 0,00              |
| Долг клиентов                                                                           |  | 0,00              |
| Холодное водоснабжение и водоотведение                                                  |  |                   |
| Задолженность клиентов на 01.01.2019                                                    |  | 94 770,10         |
| Начислено за холодное водоснабжение населению                                           |  | -989,20           |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением                                           |  | 33 310,33         |
| Убытки по СОИ                                                                           |  | 6 127,71          |
| Долг клиентов                                                                           |  | 66 598,28         |
| Электроснабжение                                                                        |  |                   |
| Задолженность клиентов на 01.01.2019                                                    |  | 0,00              |
| Начислено за электроснабжение населению                                                 |  | 0,00              |
| Оплачено за электроснабжение населением                                                 |  | 0,00              |
| Убытки по СОИ                                                                           |  | 52 160,92         |
| Долг клиентов                                                                           |  | 52 160,92         |
| Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего                                     |  | 118 759,20        |
| <b>Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b> |  | <b>898 810,91</b> |
| сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)                                          |  | -7 137,09         |