

Отчет по мкд Крупской, 55 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-228 584,08

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		180 200,65
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		865 137,51 □
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		864 155,07
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		851 425,57
В том числе:		
Содержание общего имущества		318 947,04
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		306 713,09
Смена кранов ХГВС кв.9, январь		1 744,03
Смена крана ГВС кв.20, январь		1 707,57
Мех.убока территории, январь		3 386,88
Мех.убока территории, март		3 386,88
Ремонт подъезда №2, апрель		105 262,00
Замена окон в подъезде, 4шт., июнь		59 000,00
Замена окон в подъезде, июнь		7 000,00
Восстановление тех.документации, июнь		12 000,00
Ремонт водостока, 8шт., июнь		9 007,26
Окраска входных дверей 1-4под., 40м2, июнь		8 783,56
Смена секций, калачей, опрессовка бойлера, июль		76 166,35
Доп.работы ТО ВДГО, октябрь		3 829,75
Замена крана в подвале (бойлерная), 1шт., ноябрь		3 548,88
Замена радиатора кв.63, 1шт., ноябрь		9 906,93
Мех.уборка территории, декабрь		1 983,00
Услуги управления		225 765,44
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		168 453,59
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		40 756,47
Начислено за холодное водоснабжение населению		-2 038,69
Оплачено за холодное водоснабжение населением		17 096,61
Убытки по СОИ		32 718,55
Долг клиентов		54 339,72
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		5 790,77
Долг клиентов		5 790,77
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		60 130,49
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		228 584,08
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-9 399,02