

Отчет по мкд Дружбы, 20 за 2019 год

Остатки МКД на 31.12.2019

-293 685,59

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		175 403,86
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		591 473,91 □
Доходы от использования общего имущества		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		553 966,21
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		611 777,62
В том числе:		
Содержание общего имущества		206 914,87
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		264 396,46
Мех.уборка территории, январь		2 587,20
Демонтаж регулятора ГВС, январь		2 507,89
Монтаж переемычки элеватора ТУ, январь		2 968,29
Смена кранов ХГВС кв. 57, февраль		2 225,60
Мех.уборка территории, март		2 587,20
Смена участка стояка, кранов ЦО кв.41, 3пм., апрель		5 231,80
Смена участка стояка ГВС, кранов ХГВС кв.23, 2,5пм., апрель		7 423,00
Доп.работы по ВДГО кв.23, апрель		4 700,46
Смена участка лежанки ГВС под.2, 0,5пм., май		988,87
Доп.работы по ВДГО, июнь		77 564,76
Ремонт водостока, бшт., июнь		3 432,84
Окраска входных дверей 1-4под., 20м2, июнь		7 033,26
Ремонт бойлера, 1шт., июнь		18 503,80
Промывка трубопровода ХФК, 1ч., июль		2 500,00
Ремонт кровли, сентябрь		14 085,00
Смена прибора отопления кв.6, 1шт., сентябрь		3 899,87
Смена крана стояка ГВС по кв.41,42, сентябрь		1 513,35
Смена крана на приборе отопления кв.6, 1шт., октябрь		1 185,66
Восстановление освещения под.1, ноябрь		2 133,95
Замена светильников под.1, декабрь		8 690,66
Ремонт подъезда №2, декабрь		91 000,00
Мех.уборка территории, декабрь		1 633,00
Услуги управления		140 466,29
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		270 722,97
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		28 099,71
Начислено за холодное водоснабжение населению		-347,27
Оплачено за холодное водоснабжение населением		10 133,66
Убытки по СОИ		5 343,84
Долг клиентов		22 962,62
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		22 962,62
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		293 685,59
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-4 331,66