

Ф 2.8 Отчет об исполнении управляющей организации договора управления*
Тургенева 17

ИТОГО

Жилой

Не жилой

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение		
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	04.02.2019		
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018		
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества					
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	74 911,10р.	0,00р.	74 911,10р.
5.	переплата потребителями (ПЕРЕРАСЧЕТЫ)	руб.	0,00р.		0
6.	- задолженность потребителей	руб.	156 000,71р.	81 089,61р.	74 911,10
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 055 273,88р.	603 724,32р.	451 549,56р.
8.	за содержание дома	руб.	612 380,03р.	343 905,95р.	268 474,08р.
9.	- затекущий ремонт	руб.	442 893,85р.	259 818,37р.	183075,48
10.	в т.ч. за услуги управления	руб.	211 054,78р.	120 744,86р.	90 309,91р.
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	990 377,54р.	501 719,59р.	488 657,95р.
12.	содержание жилья	руб.	576 884,43р.	286 556,16р.	290328,27
	текущий ремонт		413 493,11р.	215 163,43р.	198329,68
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	0,00р.	0,00р.	0
14.	- субсидий	руб.	0,00р.	0,00р.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00р.		
16.	- прочие поступления	руб.	0,00р.	0,00р.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	220 897,05р.	183 094,34р.	37 802,71р.
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	220 897,05р.	183 094,34р.	37 802,71р.
19.	- переплата потребителями	руб.	0,00р.	0,00р.	0
20.	- задолженность потребителей	руб.	220 897,05р.	183 094,34р.	37 802,71р.
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде					
1	Наименование работы	-	Управление жилым домом		
	Исполнитель работы	-	ООО "УК "МАСТЕР КОМФОРТА"		
	Периодичность работы (услуги)	-	ежедневно		
2	Наименование работы	-	Техническое обслуживание		
	Исполнитель работы	-	ООО "ГрадСервис "		
	Периодичность работы (услуги)	-	ежедневно		
	Наименование работы	-	Обследование крыши и стен		
	Исполнитель работы	-	ООО "ГрадСервис "		
	Периодичность работы (услуги)	-	по необходимости		
	Наименование работы	-	Услуги по транспортировке ТБО		
	Исполнитель работы	-	ИП Петухов А.В.		
	Периодичность работы (услуги)	-	ежедневно		
	Наименование работы	-	ТО внутридомового газового оборудования		
	Исполнитель работы	-	ОАО "Газпром газораспределение " ИНИ		
	Периодичность работы (услуги)	-	по графику		
	Наименование работы	-	Уборка лестничных клеток		
	Исполнитель работы	-	ООО "ГрадСервис "		
	Периодичность работы (услуги)	-	по графику		
	Наименование работы	-	Уборка придомовой территории		
	Исполнитель работы	-	ООО "ГрадСервис "		
	Периодичность работы (услуги)	-	по графику		
3	Наименование работы	-	Текущий ремонт		
	Исполнитель работы	-	ООО "УК "МАСТЕР КОМФОРТА"		
	Периодичность работы (услуги)	-	по графику и при необходимости		
ИТОГО			432 558,67р.		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий	-	0,00	0,00	0
25.	Количество удовлетворенных претензий	-	0,00	0,00	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00	0,00	0
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00р.	0,00р.	0
	Содержание жилья			0,00р.	0
	Текущий ремонт			0,00р.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	80 746,36		
29.	переплата потребителями ПЕРЕРАСЧЕТЫ	руб.	0,00	0,00р.	
30.	задолженность потребителей	руб.	80 746,36		
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в том числе:	руб.	51 638,58		
32.	переплата потребителями	руб.		0,00р.	
33.	- задолженность потребителей	руб.	51 638,58		
Информация о предоставленных коммунальных услугах (отопление)					
34.	Вид коммунальной услуги	-	отопление		
35.	Единица измерения	-	Гкал		
36.	Общий объем потребления	нат показ.	0		
	Задолженность на начало периода		0		
37.	Начислено потребителям	руб.	0		
38.	оплачено потребителями	руб.	0		
39.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0	0,00р.	0,00р.
40.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0		
41.	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	0	0,00р.	
42.	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0	0,00р.	
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику коммунального ресурса	руб.	0	0,00р.	

